

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający:

GMINNY ZAKŁAD KOMUNALNY SP. Z O. O.

Bystry 1 H

11-500 Giżycko

Tel. (87) 429-94-80

Fax (87) 429-94-80

<http://www.gzkbystry.pl/>

Opis przedmiotu zamówienia:

PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA JEST OBSŁUGA KREDYTU BANKOWEGO W WYSOKOŚCI 300.000,00 ZŁOTYCH, ZGODNIE Z PONIŻSZYMI WARUNKAMI:

1. Kwota kredytu 300 000,00 zł (słownie trzysta tysięcy złotych 00/100).
2. Przeznaczenie środków na finansowanie wydatków na zakup nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Sulimy – Bystry, gmina Giżycko.
3. Uruchomienie środków kredytu nastąpi:
 - 1) Wypłata środków w jednej transzy w kwocie 300.000,00 zł w terminie 1 dnia od daty zawarcia umowy.
 - 2) Transza kredytu uruchomiona będzie przelewem na rachunek bieżący Zakładu.
4. Spłata kredytu nastąpi w okresie 3 lat od 31.01.2014 roku począwszy, w ratach miesięcznych płatnych do końca każdego miesiąca.
5. Spłata kwoty odsetek od kredytu wykorzystanego – po uruchomieniu kredytu w okresach miesięcznych do ostatniego dnia każdego miesiąca, począwszy od 31 stycznia 2014r.
6. Odsetki naliczane będą od faktycznie wykorzystanego kredytu. Odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane będą od salda kredytu. Przy naliczaniu odsetek przyjmuje się, że miesiąc ma rzeczywistą liczbę dni, zaś rok 365 dni.
7. Niedopuszczalna jest kapitalizacja odsetek.
8. Kwota wykorzystanego kredytu jest oprocentowana w stosunku rocznym, według stawki WIBOR 1M powiększonej o marżę banku. O zmianie wysokości oprocentowania kredytu i dacie wprowadzenia tej zmiany Bank powiadamia Kredytobiorcę pisemnie. Zmiana wysokości oprocentowania kredytu nie wymaga wypowiedzenia przez Bank umowy kredytu w tej części.

9. Koszty kredytu stanowią odsetki za okres kredytowania oraz jednorazowa prowizja od udzielonego kredytu, bez dodatkowych opłat. Odsetki płatne zgodnie z pkt 6 i 7, zaś prowizja jednorazowo po zawarciu umowy.

10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania pełnej kwoty kredytu, przy jednoczesnym braku dodatkowych opłat od kwoty niewykorzystanego kredytu.

11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedterminowej spłaty kredytu bez dodatkowych kosztów.

12. W/w zapisy muszą znaleźć się w przyszłej umowie kredytowej, którą sporządzi Wykonawca.

Termin wykonania zamówienia:

1) Uruchomienie kredytu w jednej transzy w kwocie 300.000,00 zł w terminie 1 dnia od daty zawarcia umowy.

2) Kredyt zaciąga się na 3 lata.

3) Spłata kredytu w ciągu 3 lat począwszy od 31.01.2014 r., w ratach miesięcznych płatnych do końca każdego miesiąca.

4) Spłata odsetek od kredytu wykorzystanego – po uruchomieniu kredytu, w okresach miesięcznych do ostatniego dnia każdego miesiąca, począwszy od stycznia 2014 r.

Kryteria oceny ofert:

1. Oferta musi zawierać ostateczną cenę obejmującą wszystkie koszty wg następującego zestawienia:

Specyfikacja kwota kredytu	WIBOR 1- miesięczny aktualny na ostatni dzień notowań miesiąca przed złożeniem oferty		Proponowana marża banku		Razem oprocentowanie (kol.2 + kol.3)	
	1	2	3	4		
zł	%	zł	%	zł	%	zł
300 000						

Kol. 2 składnik zmienny publikowany w dzienniku „Rzeczpospolita” – (należy wpisać aktualny na dzień 30.09.2013 r. wyrażony w % i PLN od kwoty kredytu.

Kol. 3 składnik stały niezależny od zmian WIBOR (zapropionowany w ofercie zostanie zapisany w umowie kredytowej na cały okres spłaty kredytu) wyrażony w % i PLN od kwoty kredytu.

2. Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie. Należy zastosować zaokrąglenie kwot do dwóch miejsc po przecinku.

3. Zamawiający poprawia w ofercie: oczywiste omyłki pisarskie; oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek; inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę którego oferta została poprawiona.

4. W odniesieniu do wykonawców, którzy spełnili postawione warunki Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

l.p.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1.	cena	100%

Liczba uzyskanych punktów przez daną ofertę stanowi sumę punktów przyznanych przez Zamawiającego, zgodnie ze stosowanymi kryteriami.

1) Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wyników do dwóch miejsc po przecinku,

2) Kryteria mają przyporządkowaną ilość punktów w skali od 0 do 100 zgodnie z posiadaną wagą,

3) Sprecyzowanie kryteriów oceny ofert:

np. cena - waga 100 %, maksymalna ilość punktów 100

Cena

Oferta o najniższej cenie otrzyma 100 punktów.

Oferty inne otrzymają ilość punktów obliczoną wg wzoru:

wartość oferty o najniższej cenie

----- x 100 punktów

Oferta badana

2. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom stawianym w niniejszym zapytaniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

3. Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich wykonawców. Wybranemu wykonawcy zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

Sposób porozumiewania się wykonawców z Zamawiającym:

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego (fax 87 429 94 80, e-mail: jolantakryba.gzk@wp.pl). Ze strony Zamawiającego uprawnionym do udzielania wyjaśnień jest **Jolanta Kryba** – główna księgowa Zakładu, tel. (87) 429-94-80, wew. 23.

Sposób przygotowania ofert; miejsce i termin ich składania:

Oferty należy składać w formie papierowej w kasie Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o. o. Bystry 1H, 11-500 Giżycko lub elektronicznie na adres e-mail: jolantakryba.gzk@wp.pl do dnia 31 października 2013 r. do godz. 10.00.

Do oferty wykonawcy dołączają następujące dokumenty:

1. wypełniony formularz ofertowy – **załącznik nr 1**
2. wypełniony formularz cenowy - **załącznik nr 2**
3. **zezwoenie Komisji Nadzoru Bankowego**, jeżeli ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2002r., Nr 72, poz. 665 ze zmianami) nakłada obowiązek posiadania zezwolenia na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem. W przypadku Banku Państwowego wystarczy podanie rocznika, numeru i pozycji właściwego Dziennika Ustaw zawierającego rozporządzenie o utworzeniu banku, aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 ustawy pzp – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, dokument stanowić będzie załącznik do oferty.

Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę kopii.

Zamawiający zastrzega, iż w toku sprawdzania dokumentów, w przypadkach tego wymagających, będzie miał prawo żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów i treści oferty, a także będzie miał prawo wezwać do uzupełnienia wymaganych dokumentów, jeśli nie zostaną one złożone lub będą zawierać błędy.

Postanowienia ogólne:

Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. O dokonanych zmianach Zamawiający poinformuje na stronie internetowej, na której zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

Prezes

Andrzej Ligęzowski

Załącznik nr 1

..... dn. 2013 r.

OFERTA

.....
(nazwa Wykonawcy)

.....
(siedziba Wykonawcy)

.....
(tel./fax, www, e-mail)

.....
(Regon, NIP)

.....
(bank, nr rachunku)

Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 300 000,00 zł na zakup nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Sulimy – Bystry, gmina Giżycko.

Oferujemy wykonanie w/w przedmiotu zamówienia:

z a c e n ę : zł.

słownie zł

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczamy, że zawarte w zapytaniu ofertowym istotne warunki zamówienia zostały przez nas zaakceptowane.
3. Oświadczamy, że „wzór umowy” załączony do oferty uwzględnia wszystkie wymagania Zamawiającego określone w opisie przedmiotu zamówienia oraz zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia powyższej umowy na warunkach w niej zawartych w miejscu i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Osoby upoważnione do kontaktów

Na osobę upoważnioną do kontaktów wyznaczamy:

.....

5. Warunki realizacji

Oferujemy następujące warunki

- uruchomienie kredytu w jednej transzy w kwocie 300.000,00 zł w terminie 1 dnia od daty zawarcia umowy,
- kredytu udziela się na okres 3 lat
- spłata kredytu w ciągu 3 lat od 31.01.2014 r, w ratach miesięcznych płatnych do ostatniego dnia każdego miesiąca.

6. Osoby upoważnione do podpisania umowy

W przypadku wyboru naszej oferty osobami upoważnionymi do podpisywania umowy są:

.....

.....

Podpis i pieczęć upoważnionego Przedstawiciela

Załącznik nr 2

FORMULARZ CENOWY

Specyfikacja kwota kredytu	WIBOR 1- miesięczny aktualny na ostatni dzień notowań miesiąca przed złożeniem oferty		Proponowana marża banku		Razem oprocentowanie (kol.2 + kol.3)	
	1	2		3		4
zł	%	zł	%	zł	%	zł
300 000						

Kol. 2 składnik zmienny publikowany w dzienniku „Rzeczpospolita” – (należy wpisać aktualny na dzień 30.09.2013r. wyrażony w % i PLN od kwoty kredytu.

Kol. 3 składnik stały niezależny od zmian WIBOR (zapropnowany w ofercie zostanie zapisany w umowie kredytowej na cały okres spłaty kredytu) wyrażony w % i PLN od kwoty kredytu.

.....
Podpis i pieczęć upoważnionego Przedstawiciela