



**Gminny Zakład Komunalny Sp. z o. o.
11-500 Giżycko, Bystry 1H**

NIP 845-198-19-26

REGON 281364299

**www.gzkbystry.pl
tel/fax .
87429 94 80**

GZK/WT-U-1/18

DOKUMENTACJA

do składania ofert na usługę:

„Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych na budowę i przebudowę sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy Giżycko”

Bystry dn. 13.07.2018

Zatwierdzam

PREZES

.....
Andrzej Ligęzowski

I Rodzaj zamówienia

1. Zamówienie jest zamówieniem poniżej 30 000 euro prowadzonym na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm).
2. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest na podstawie art.70 i następnego kodeksu cywilnego
3. CPV: 7130000-7

II Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych na budowę i przebudowę sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy Giżycko

zgodnie z warunkami do projektowania wydanymi przez GZK Bystry Sp. z o. o. w Bystrym.

Zadanie 1. Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej w Nowych Sołdanach

Zadanie 2. Sieć kanalizacji sanitarnej w Wilkaskach

Zadanie 3. Sieć kanalizacji sanitarnej i wodociągowej Wichrowe Wzgórze w Gajewie

W załączeniu warunki do projektowania wraz z mapą sytuacyjno-wysokościową.

Zamówienie obejmuje pełnienie nadzoru autorskiego w okresie do dnia wygaśnięcia rękojmi za wady dla robót budowlanych związanych z realizacją przedmiotowych inwestycji. Wykonawca, na wniosek Zamawiającego, zobowiązany jest do niezwłocznego udzielania informacji, wyjaśnień dotyczących wykonanej dokumentacji projektowej, kontrolowania budowy po wcześniejszym powiadomieniu go przez Zamawiającego pisemnie bądź telefonicznie.

2. Zawartość projektu.

Dokumentację projektową należy opracować w komplecie składającym się z następujących opracowań:

2.1. Projekt budowlano-wykonawczy w 5 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf), w tym:

- 1) Opis techniczny,
- 2) Rysunki techniczne, obliczenia i inne opracowania niezbędne do realizacji zadania.
- 3) Niezbędne uzgodnienia branżowe.
- 4) Niezbędne badania.
- 5) Niezbędne uzgodnienia z właścicielami nieruchomości.
- 6) Mapa ewidencyjna z geodezyjnym wypisem właścicieli działek.
- 7) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2.2. Przedmiar robót i kosztorys inwestorski w 2 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej (plik pdf) oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie ath lub innym umożliwiającym otwarcie w programie Norma Standard.

2.3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót w 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej w MS Word),

3. Obowiązki Wykonawcy.

3.1. Wykonanie dokumentacji projektowych siłami zespołu projektowego składającego z projektanta branży sanitarnej z wymaganymi uprawnieniami.

3.2. Pozyskanie na własny koszt mapy do celów projektowych.

3.3. Pozyskanie na własny koszt mapy ewidencyjnej z geodezyjnym wypisem właścicieli działek.

3.4. Uzyskanie wszelkich wymaganych uzgodnień, decyzji, badań etc. niezbędnych do wykonania kompletnego projektu spełniającego, w zależności od konieczności, wymogi do uzyskania pozwolenia na budowę lub do zgłoszenia zamiaru budowy.

3.5. Wykonawca w dokumentacji projektowej nie może opisywać materiałów i urządzeń przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką materiałów i urządzeń, i nie można ich opisać za pomocą dokładnych określeń, wtedy wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

3.7. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia oświadczenia o kompletności dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy oraz oświadczenia, że dokumentacja została wykonana w sposób zgodny z celem, któremu ma służyć

3.8. Wszystkie prace projektowe będą zgodne z przepisami prawa obowiązującymi na dzień odbioru dokumentacji, w szczególności z:

- 1) ustawą z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. nr 202, poz.2072 z późn. zm.),
- 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389),

4. Prawa autorskie.

4.1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu zamówienia.

4.2. Wykonawca zgadza się na wykonanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych.

4.3. Zamawiający ma prawo do:

- 1) utrwalenia przedmiotu zamówienia,
- 2) zwielokrotnienia przedmiotu zamówienia lub jego części dowolną techniką,
- 3) zapisu przedmiotu zamówienia w formie elektronicznej,
- 4) wykorzystania przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót budowlanych,
- 5) używania i sporządzania kopii (techniką kserograficzną i cyfrową).

III. Termin realizacji.

Wymagany termin wykonania prac projektowych dla każdego z zadań

Zadanie 1. Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej w Nowych Sołdanach – do 17 grudnia 2018 r.

Zadanie 2. Sieć kanalizacji sanitarnej w Wilkaskach – do 17 grudnia 2018 r.

Zadanie 3. Sieć kanalizacji sanitarnej i wodociągowej Wichrowe Wzgórza w Gajewie – do 15 października 2018 r.

IV. Sposób podania oferty cenowej

1. Wykonawca podaje na formularzu ofertowym cenę ryczałtową netto (bez podatku VAT) za opracowanie każdej części zamówienia.

2. W cenie oferty Wykonawca musi uwzględnić wszystkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji (uzgodnienia, pozwolenia, decyzje, badania itp.).

3. Na formularzu ofertowym przy zadaniu, na które wykonawca nie będzie składał oferty należy wpisać „nie dotyczy”.

V. Kryteria wyboru ofert:

Cena netto 100 % - minimalizacja

VI. Sposób rozliczenia za wykonanie zamówienia.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie zamówienia w terminie 14 dni od dnia protokolarnego odbioru kompletnej dokumentacji projektowej.

VII. Termin składania ofert.

Pisemną ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie do dnia **20.07.2018 r. do godz. 12:00** w pokoju nr 2 Zakładu lub korespondencyjnie na adres:

Gminny Zakład Komunalny Sp. z o. o. Sp. z o.o., Bystry 1H; 11-500 Giżycko. Koperta winna być opisana w następujący sposób:

**Oferta przetargowa na „Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych na budowę i przebudowę sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy Giżycko”
„Nie otwierać przed 20.07.2018 r., godz. 12:15**

Poza podanymi wyżej oznaczeniami koperta powinna posiadać nazwę i adres Wykonawcy

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

VIII . Osoba upoważniona do kontaktów z Wykonawcami.

1. Jarosława Michnicz, tel.608337941

IX . Zawartość oferty

Oferta złożona przez Wykonawcę winna zawierać wypełniony formularz ofertowy zawierający wszystkie elementy zał. nr 1 oraz oświadczenie Wykonawcy-załącznik nr 3.

X. Koszty opracowania i złożenia ofert.

Wszelkie koszty związane z opracowaniem i złożeniem ofert ponosi Wykonawca.

XII. Unieważnienie postępowania

Zamawiający może unieważnić postępowanie zapytania o cenę bez podania przyczyn.

Do całości zamówienia mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego

Załączniki:

1. Formularz ofertowy - załącznik nr 1.
2. Oświadczenie wykonawcy nr 2
3. Projekt umowy – załącznik nr 3
4. Warunki do projektowania – załącznik nr 4, 5, 6

OFERTA WYKONAWCY**Dane dotyczące Wykonawcy**

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu Adres e-mail

NIP..... REGON.....

Dane dotyczące Zamawiającego

Gminny Zakład Komunalny Sp. z o. o.

Miejscowość: Bystry

Adres: Bystry 1 H, 11-500 Giżycko

Tel: 87 429 94 80, strona internetowa: www.gzkbystry.pl

Zobowiązania Wykonawcy

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia:

Zadanie 1. Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej w Nowych Sołdanach, za

cenę ryczałtową netto: zł + należny podatek VAT, słownie

netto:..... + należny podatek VAT

Wykonanie usługi w terminie do

Zadanie 2.Sieć kanalizacji sanitarnej w Wilkaskach, za cenę ryczałtową netto:

..... zł + należny podatek VAT, słownie

netto:..... + należny podatek VAT

Wykonanie usługi w terminie do

Zadanie 3.Sieć kanalizacji sanitarnej i wodociągowej Wichrowe Wzgórze w Gajewie,

za cenę ryczałtową netto: zł + należny podatek VAT, słownie

netto:..... + należny podatek VAT

Wykonanie usługi w terminie do

Okres gwarancji..... miesięcy.

Oferent oświadcza, że:

3. zapoznałem się z zapytaniem ofertowym i nie wnoszę do niego zastrzeżeń,
4. zapoznałem się z projektem umowy i w razie wygrania przetargu akceptuję projekt umowy,
5. oferta pozostaje ważna przez 30 dni od daty jej otwarcia,
6. zamawiający nie pokrywa żadnych kosztów związanych z przygotowaniem oferty,
7. oferta moja składa się zstron.

.....
 (pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonania prac lub czynności określonych w dokumentacji przetargowej
2. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
3. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
4. Nie zawieraliśmy z Zamawiającym umowy, którą z nami rozwiązał, wypowiedział lub od niej odstąpił z naszej winy.
5. Nie znajdujemy się w sporze z Zamawiającym.
6. Oświadczamy, że prace projektowe zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami
7. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszym formularzu ofertowym są kompletne i prawdziwe.

Miejscowość, data

.....
podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy

Umowa nr GZK/WT-U-1/18 - projekt

Zawarta w dniu r. w miejscowości Bystry pomiędzy **Gminnym Zakładem Komunalnym Sp. z o. o.** z siedzibą w Bystrym 1H, 11-500 Giżycko, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Olsztynie Wydział VIII Gospodarczy pod nr KRS 0000406620, NIP 8451981926, REGON 281364299, posiadająca kapitał zakładowy 12.749.000zł,

zwanym w treści umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez **Pana Andrzeja Ligęzowskiego** – Prezes Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o. o.

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
 zwanym dalej
 Wykonawcą, o treści następującej:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania projekt budowlano-wykonawczy na:

- Zadanie 1. Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej w Nowych Sołdanach
- Zadanie 2. Sieć kanalizacji sanitarnej w Wilkaskach
- Zadanie 3. Sieć kanalizacji sanitarnej i wodociągowej Wichrowe Wzgórza w Gajewie

§ 2

Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy – jest **wynagrodzenie ryczałtowe brutto, które wynosi:**

Zadanie 1. Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej w Nowych Sołdanach

- **PLN** słownie: Wartość przedmiotu jest stała i nie podlega waloryzacji. W wynagrodzeniu zawarte zostały wszelkie koszty niezbędne do poniesienia w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
- Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy (opisany szczegółowo w § 4) w terminie

Zadanie 2. Sieć kanalizacji sanitarnej w Wilkaskach

- **PLN** słownie: Wartość przedmiotu jest stała i nie podlega waloryzacji. W wynagrodzeniu zawarte zostały wszelkie koszty niezbędne do poniesienia w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
- Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy (opisany szczegółowo w § 4) w terminie

Zadanie 3. Sieć kanalizacji sanitarnej i wodociągowej Wichrowe Wzgórza w Gajewie

- **PLN** słownie: Wartość przedmiotu jest stała i nie podlega waloryzacji. W wynagrodzeniu zawarte zostały wszelkie koszty niezbędne do poniesienia w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
- Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy (opisany szczegółowo w § 4) w terminie

Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na wskazane konto Wykonawcy, w ciągu 14 dni od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT i pod warunkiem dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad, co zostanie stwierdzone protokołem, o którym mowa w § 5)

§ 3

- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z Normami Polskimi oraz oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje do wykonania dokumentacji.
- Rozwiązania projektowe będą na bieżąco konsultowane i uzgadniane z Zamawiającym.

§ 4

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) wykonanie mapy do celów projektowych,
 - b) uzyskanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - c) wykonanie projektu budowlano – wykonawczego,
 - d) uzgodnienie z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Giżycku,
 - e) uzgodnienie z właścicielami działek,
 - f) uzgodnienie z Urzędem Gminy Giżycko,
 - g) wykonanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego,

- h) wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- i) wykonanie wersji elektronicznej projektu,
- j) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- k) uzyskanie wszystkich, niezbędnych dla opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, wymaganych prawem i przepisami decyzji administracyjnych, warunków technicznych, uzgodnień, opinii i sprawdzeń dokumentacji projektowej,
- l) pozyskanie we własnym zakresie w ramach kosztów określonych w złożonej ofercie wszelkich niezbędnych materiałów i wniosków, uzgodnień, opinii wymaganych dla realizacji prac projektowych,
- ł) dokonanie wizji lokalnej w terenie celem pozyskania informacji które będą niezbędne do przygotowania i złożenia oferty oraz zawarcia umowy. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji i opracowania oferty ponosi Wykonawca.

2. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- b) protokolarne potwierdzenie wykonania robót,
- c) zapłata wynagrodzenia za wykonane roboty.

3. Projekt zostanie przekazany Zamawiającemu w liczbie i formie opisanych poniżej:

- a) Projekt budowlano-wykonawczy w 5 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf),
- b) Przedmiar robót i kosztorys inwestorski w 2 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej(plik pdf) oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie ath lub innym umożliwiającym otwarcie w programie Norma Standard.
- c) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót w 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej w MS Word),

4. Miejscem odbioru (przekazania) dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego w terminie określonym w § 2.

§ 5

- 1) Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego opracowania jest dokonanie odbioru, potwierdzone protokołem zdawczo – odbiorczym (przekazania) podpisanym przez obie strony.
- 2) Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji projektowej istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe ujawnione po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.

§ 6

- 1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszającej jej wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji inwestycji.
- 2. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za rozwiązania dokumentacji projektowej niezgodnie z decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi i Polskimi Normami.
- 3. O zauważonych wadach dokumentacji projektowej Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wykrycia wady.

§ 7

1. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady w dokumentacji projektowej, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:

- a) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy i odpowiedni termin, po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie miał prawo od umowy odstąpić albo powierzyć wykonanie umowy innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
- b) w przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszty wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.

2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż wada uniemożliwia realizację budowy na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do obniżenia ceny, bądź odstąpienia od umowy i powierzenia wykonania umowy innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 8

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za opóźnienie w wykonaniu dokumentacji, w wysokości 0,2% wynagrodzenia wynikającego z umowy za każdy dzień opóźnienia,
- b) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej w wysokości 0,5% wynagrodzenia wynikającego z umowy za każdy dzień opóźnienia,
- c) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi

odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia wynikającego z umowy,
d) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy na skutek okoliczności, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia wynikającego z umowy.

§ 9

1. W ramach wynagrodzenia ustalonego umową, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej powstałej w wyniku zleconych czynności. Z tytułu przeniesienia prawa Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie.
2. W razie wątpliwości Strony zgodnie ustalają, iż prawa, o których mowa w ust. 1 powyżej, będą przysługiwać Zamawiającemu na wszystkich znanych polach eksploatacji utworów, w szczególności określonych w art. 50 i 74 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2006, Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), bez ograniczenia terytorialnego, przedmiotowego, podmiotowego, ani ilościowego.

§ 10

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania
2. Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są: oferta wykonawcy z dnia....., dokumentacja przetargowa wraz z załącznikami.

§ 14

Umowa została spisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
(Zamawiający)

.....
(Wykonawca)